

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ จรัญสนิทวงศ์ 96/2 ในระยะดำเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 โครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอชวีอี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้

3.1 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวิเคราะห์

ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ ในด้านสภาพภูมิประเทศ การเกิดแผ่นดินไหว คุณภาพเสียง คุณภาพน้ำ ระบายน้ำ น้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ทัศนียภาพ ตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังแสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน		รูปที่ 2.1-2
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคง แข็งแรง ของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	ปีละ 1 ครั้ง	โครงการยังไม่ได้ดำเนินการให้มีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารประจำปี ทางโครงการมีแผนการดำเนินงานในช่วงปลายปี 2567	แนะนำให้โครงการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี ตามที่มาตรการกำหนด	
3. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม่พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรงอยู่เสมอ		รูปที่ 2.1-2

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ และผู้พัก อาศัยใกล้เคียง	- ติด ตาม ป้ ญ ห า ร่ ื่ อ ง ร่ ื่ อ ง ร่ ื่ ย น จ า ก ชุ ม ช น ใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการมอบหมายให้นิติ บุคคลอาคารชุด คอยรับฟัง ติดตามผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจาก ชุมชนใกล้เคียง		
5. คุณภาพน้ำ	- จุด เก็บ ตั ว ย่ า ง คุณภาพน้ำที่มี 3 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสีย เข้าระบบบำบัด น้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัด น้ำเสีย 3) บ่ อ พัก น้ า ที่ ง ส่ ด ท้ า ย ก่ อ น ระบายน้ อ กสู่ท่อ ระ บ า ย น้ า สาธารณะ	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก เดือนโดยมีดัชนีการ ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ 1 จุด เพียงจุดบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะเท่านั้น เป็น ประจำทุกเดือนระหว่าง เดือน ก.ค.-ธ.ค.66 โดย พารามิเตอร์ที่ตรวจ วิเคราะห์ครบเป็นไปตามที่ มาตรการกำหนด	แนะนำให้ทาง โ ค ร ง ก า ร ดำเนินการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพ น้ำให้ครบทุก 3 จุด ได้แก่ 1) จุด รวบรวมน้ำเสียเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำ ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย 3) บ่ อ พัก น้ า ที่ ง ส่ ด ท้ า ย ก่ อ น ระบายน้ อ กสู่ท่อ ระ บ า ย น้ า	ภาคผนวก 2.1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
					สาธารณะ ตาม พารามิเตอร์ที่ มาตรการกำหนด ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
		(2) ตรวจสอบประสิทธิภาพ การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ข กำหนด ให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการ ตรวจสอบประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียเป็นประจำสม่ำเสมอ และจัดจ้างห้องปฏิบัติการ ทดสอบเอกชน เข้ามาเก็บ ตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์ผล (เดือน ก.ค. - ธ.ค. 66) เป็น ประจำทุกเดือน เพื่อ ประเมินประสิทธิภาพของ ระบบฯ		ภาคผนวก 2.1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		(3) จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดทำบันทึกรายละเอียดการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกเดือน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อกรุงเทพมหานครเป็นประจำทุกเดือน โดยจะส่งภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยมีการดำเนินการเป็นรายเดือนอย่างต่อเนื่อง		
		(4) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางพลัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดทำบันทึกรายละเอียดการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกเดือน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อกรุงเทพมหานครเป็นประจำทุกเดือน โดยจะส่ง		

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		วิธีการ และแบบการเก็บ สถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555		ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป โดยมีการดำเนินการ เป็นรายเดือนอย่างต่อเนื่อง		
6. สระว่ายน้ำ	1) ผลกระทบด้าน โครงสร้างสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ความปลอดภัย	- ตรวจสอบการชำรุด เสียหาย และรอยแตกร้าว บนพื้นสระ ทางเดิน และ ราวบันไดสระ หรือบริเวณ สระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิด ดำเนินการ	โครงการมอบหมายให้ เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร ตรวจสอบการชำรุดเสียหาย และรอยแตกร้าวบนพื้นสระ ทางเดิน และราวบันไดสระ หรือบริเวณสระว่ายน้ำเป็น ประจำ		ภาคผนวก 2.11
	- จัดเตรียมอุปกรณ์ซ่อม บำรุงเบื้องต้นให้ เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง คอยซ่อมแซมสระว่าย น้ำที่เกิดจาก โครงสร้างสระชำรุด	- ตรวจเช็คอุปกรณ์ซ่อมบำรุง เบื้องต้นให้พร้อมใช้ และ คอยซ่อมแซมสระว่ายน้ำที่ เกิดจากโครงสร้างสระ ชำรุด	ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ ซ่อมบำรุงเบื้องต้นให้พร้อม ใช้ และคอยซ่อมแซมสระ ว่ายน้ำที่เกิดจากโครงสร้าง สระชำรุด		

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องมีสภาพดี ไม่ลื่น	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบให้ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องมีสภาพดี ไม่ลื่นอยู่เสมอ		
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องมีสภาพดี ไม่ลื่น	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องมีสภาพดี ไม่ลื่นอยู่เสมอ		รูปที่ 2.1-17
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ		รูปที่ 2.1-17

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ ว่ายน้ำสภาพพร้อมใช้งาน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบ อุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานเสมอ		
	- ความสะอาดของสระ ว่ายน้ำ	- ความสะอาดของสระว่าย น้ำไม่มีตะกอน ตะไคร่ และ เศษผง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีพนักงาน โครงการดูแลรักษาความ สะอาดของสระว่ายน้ำไม่มี ตะกอน ตะไคร่ บริเวณสระ ว่ายน้ำเป็น ประจำทุก สัปดาห์		รูปที่ 2.1-15
	3) ด้านคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ - จัดให้มีการตรวจวัด วิเคราะห์คุณภาพน้ำ ทางชีวภาพของน้ำใน สระว่ายน้ำ โดยเก็บ ตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วน ตื้น	- ดัชนีที่ทำการตรวจวัด Coliform Bacteria E.coli และจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิด โรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	ปัจจุบันระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 โครงการไม่ได้ ดำเนินการตรวจสอบ คุณภาพน้ำสระเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตามที่ กำหนด	แนะนำให้โครงการ ควรดำเนินการ ตรวจสอบคุณภาพ น้ำเป็น ประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการ กำหนด	

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		- จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้ทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) ตามที่กำหนด		ภาคผนวก 2.3
		- จัดให้มีการตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนียม (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ของน้ำในสระว่ายน้ำโดยตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ซึ่งตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ปัจจุบันระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระตามที่กำหนด	แนะนำให้โครงการดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน ตามที่มาตรการกำหนด	

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		- ดำเนินการดูตะกอน ล้าง ตะไคร่น้ำ และดักเศษผง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ฝ่ายอาคารดำเนินการดู ตะกอน ล้างตะไคร่น้ำ และ ดักเศษผงเป็นประจำ		รูปที่ 2.1-17
		- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก ชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิด สรว่ายน้ำ	ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ฝ่ายอาคารคอย ตรวจสอบ อุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ ปลอดภัยก่อนเปิดสรว่าย น้ำ		
7. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา ป้อนน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำ โครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาเป็น ประจำ หากพบขัดข้องให้ รีบดำเนินการแก้ไขโดย ทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	โครงการมอบหมายให้ เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารคอย ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาเป็น ประจำ หากพบขัดข้องจะ รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที		รูปที่ 2.1-9
8. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของ โครงการ	- ตรวจสอบสิ่งกีดขวาง/อุด ตันทางไหลของน้ำ ภายใน ท่อระบายน้ำ และทำความสะอาด เป็นประจำ	ทุกๆ 6 เดือน ช่วง ก่อนและหลังฤดู ฝน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ฝ่ายอาคารคอยตรวจสอบสิ่ง กีดขวาง/อุดตันทางไหลของ น้ำ ภายในท่อระบายน้ำ		รูปที่ 2.1-10

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				และทำความสะอาดเป็นประจำ		
9. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับห้องพักมูล ฝอยรวมของโครงการ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอย ให้มีสภาพดีอยู่เสมอหาก พบว่ามีรอยแตกร้าวให้ทำ การเปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการให้ พนักงานแม่บ้านตรวจสอบ ถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอย แตกร้าวให้ทำการเปลี่ยนใหม่ โดยทันที		
	- ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้น	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ ตกค้างบริเวณถังรองรับมูล ฝอยในอาคาร	ทุก วัน ตลอด ระยะ เวลา ดำเนินการ	โครงการจัดให้พนักงาน แม่บ้านตรวจสอบปริมาณ มูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถัง รองรับมูลฝอยในอาคารเป็น ประจำทุกวัน		รูปที่ 2.1-11
10. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณ พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไฟส่องสว่าง ภายในโครงการและส่วน บริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดให้ดำเนินการแก้ไข	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการกำหนดให้ เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคาร ตรวจสอบไฟส่องสว่าง ภายในโครงการและส่วน		รูปที่ 2.1-12

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		โดยทันที		บริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดย ทันที		
	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญ งอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วย ลดปริมาณความร้อนที่ สะสมภายในโครงการ	ทุก วัน ตลอด ร ะ ย ะ เ ว ล า ดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สี เขียวภายในโครงการให้อยู่ ในสภาพสมบูรณ์สวยงามอยู่ เสมอ		รูปที่ 2.1-2
11. การป้องกันอัคคีภัย	(1) ระบบสัญญาณเตือน อัคคีภัย ได้แก่ แผง ควบคุม (FCP) เครื่อง ตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความ ร้อน (Heat Detector)	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือน อัคคีภัยภายในพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือ ตามความเหมาะสม ตามที่ระบุใน คู่มือการใช้งาน	โครงการดำเนินการ ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย ภายในพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ		ภาคผนวก 2.11 รูปที่ 2.1-15
	(2) แจ้งเหตุโดยใช้มือตึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่ง สัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ทุก 3 เดือน หรือ ตามความเหมาะสม ตามที่ระบุใน คู่มือการใช้งาน	โครงการดำเนินการ ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย ภายในพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดี	แนะนำให้ทาง โครงการ ดำเนินการจัดให้มี การฝึกซ้อม	ภาคผนวก 2.11 รูปที่ 2.1-15

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				พร้อมใช้งานอยู่เสมอ โครงการยังไม่ได้มีการจัดการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามที่กำหนดทางโครงการมีแผนการดำเนินการในช่วงปลายปี 2567	ดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด	
	(3) ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	โครงการดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ		ภาคผนวก 2.11
		- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		โครงการยังไม่ได้มีการจัดการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามที่กำหนดทางโครงการมีแผนการดำเนินการในช่วงปลายปี	แนะนำให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่าง	

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				2567	น้อยปีละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการ กำหนด	
	(4) ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดินเป็นประจำสม่ำเสมอ		
12. การคมนาคม	- ป้าย สัญญาณจราจร และ ลูกศร แสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ	- ป้าย สัญญาณจราจร และ ลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร และ ลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		รูปที่ 2.1-4

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. ความปลอดภัยสาธารณะ	- บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณหน้าห้องนิติบุคคลเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณหน้าห้องนิติบุคคล เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ปัจจุบันไม่พบปัญหาร้องเรียนแต่อย่างใด		
14. การบดบังแสงแดดทิศทางลม และคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบทัศนคติความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยาม และสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่โครงการ	ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ	ปัจจุบันความรับผิดชอบต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินโครงการได้สิ้นสุดลงแล้วนับจากที่โครงการได้มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด มาเป็นระยะเวลาแล้ว 1 ปี		ภาคผนวก 1.3

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
15. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อม และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและ ปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ โครงการตรวจสอบการ เจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนหย่อม และ ต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้ เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุง ดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที		รูปที่ 2.1-2

3.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ความเป็นกรด – ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ค่าทีเคเอ็น (TKN) ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)

ทั้งนี้การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจะดำเนินการโดยวิธีมาตรฐานตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทบางขนาด พ.ศ. 2548 (ดังตาราง 3.2-1)

ตารางที่ 3.2-1 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์

พารามิเตอร์	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีทดสอบ
ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	Grab Sampling	In-house method based on APHA,AWWA, WEF 23 rd ed. 2017, 4500-H ⁺ B
ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.2540 C
สารแขวนลอย (Suspended Solid)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.2540 D
บีโอดี (BOD)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.5210 B
น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.5520 B
ทีเคเอ็น (TKN)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.4500-N _{org} B
ซัลไฟด์ (Sulfides)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.4500-S ²⁻ F
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.2540 F
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.9221B.9221C
ฟีคัล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.9221 E

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการเสนอไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่พิจารณาเห็นชอบด้วยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้

1. น้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งมี 3 จุด คือ

- 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- 3) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง พารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ผล คือ

1. pH
2. BOD
3. Suspended Solids
4. Settle able Solids
5. Total Dissolved Solids
6. Sulfide
7. TKN
8. Fat Oil & Grease
9. Total Coliform Bacteria

2. น้ำสระว่ายน้ำ

- ความถี่ วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดลึกของสระว่ายน้ำ และ จุดตื้นของสระว่ายน้ำ โดยวิเคราะห์พารามิเตอร์ ดังนี้

- 1) ความเป็นกรด-ด่าง (pH)
- 2) Residual Chlorine

- ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดลึกของสระว่ายน้ำ และ จุดตื้นของสระว่ายน้ำโดยวิเคราะห์พารามิเตอร์ ดังนี้

- 1) Coliform Bacteria E.coli
- 2) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia Coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*

- ความถี่ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดลึกของสระว่ายน้ำ และ จุดตื้นของสระว่ายน้ำโดยวิเคราะห์พารามิเตอร์ ดังนี้

- 1) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)
- 2) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)
- 3) ความกระด้าง (Calcium hardness)
- 4) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)
- 5) คลอไรด์ (Chloride)
- 6) แอมโมเนียม (Ammonia)
- 7) ไนเตรท (Nitrate)

3.3.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

ค่าความเป็นกรด ด่าง (pH) มีค่า 6.7 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 1200 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 16.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร), บีโอดี (BOD) มีค่า 235 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 7.1 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 15.2 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 1.9 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร), โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 1.6×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) และ ซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 1.6×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน สิงหาคม 2566

ค่าความเป็นกรด ด่าง (pH) มีค่า 7.3 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 400 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 10.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร), บีโอดี (BOD) มีค่า 155 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าน้อยกว่า 5.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน

20 มิลลิกรัม/ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 63.5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 12.1 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร), โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 3.5×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD), ทีเคเอ็น (TKN) และซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 3.5×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน กันยายน 2566

ค่าความเป็นกรด ด่าง (pH) มีค่า 7.2 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 470 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 12.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร), บีโอดี (BOD) มีค่า 67.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าน้อยกว่า 5.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 37.8 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 1.7 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร), โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 9.2×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD), ทีเคเอ็น (TKN) และซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 9.2×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน ตุลาคม 2566

ค่าความเป็นกรด ด่าง (pH) มีค่า 6.8 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 400 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 16.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร), บีโอดี (BOD) มีค่า 28.5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 9.6 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 55.7 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร), ซัลไฟด์

(Sulfide) มีค่า 9.5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร), โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 1.6×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์ทีเคเอ็น (TKN) และซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 1.6×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน พฤศจิกายน 2566

ค่าความเป็นกรด ด่าง (pH) มีค่า 7.3 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 2.5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร), บีโอดี (BOD) มีค่า 37.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 5.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 18.5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 4.1 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร), โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 3.5×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) และซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 3.5×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน ธันวาคม 2566

ค่าความเป็นกรด ด่าง (pH) มีค่า 7.1 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 450 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 32.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร), บีโอดี (BOD) มีค่า 240 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 9.2 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 60.7 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 3.3 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร), โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 3.5×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

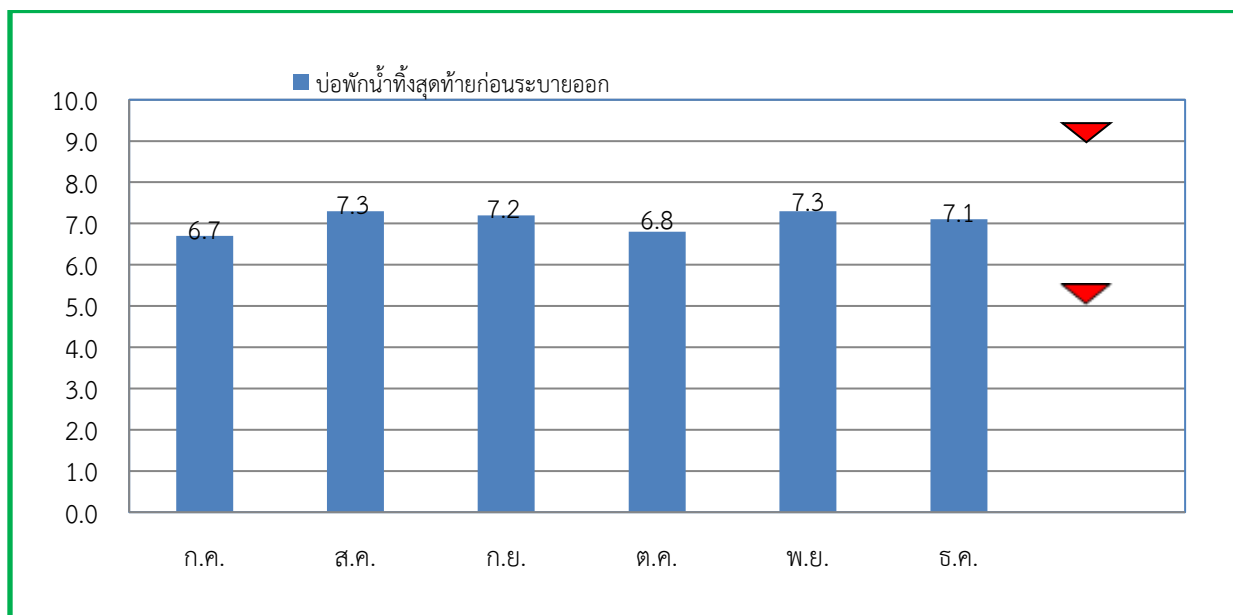
จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) และ ทีเคเอ็น (TKN) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า 3.5×10^5 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

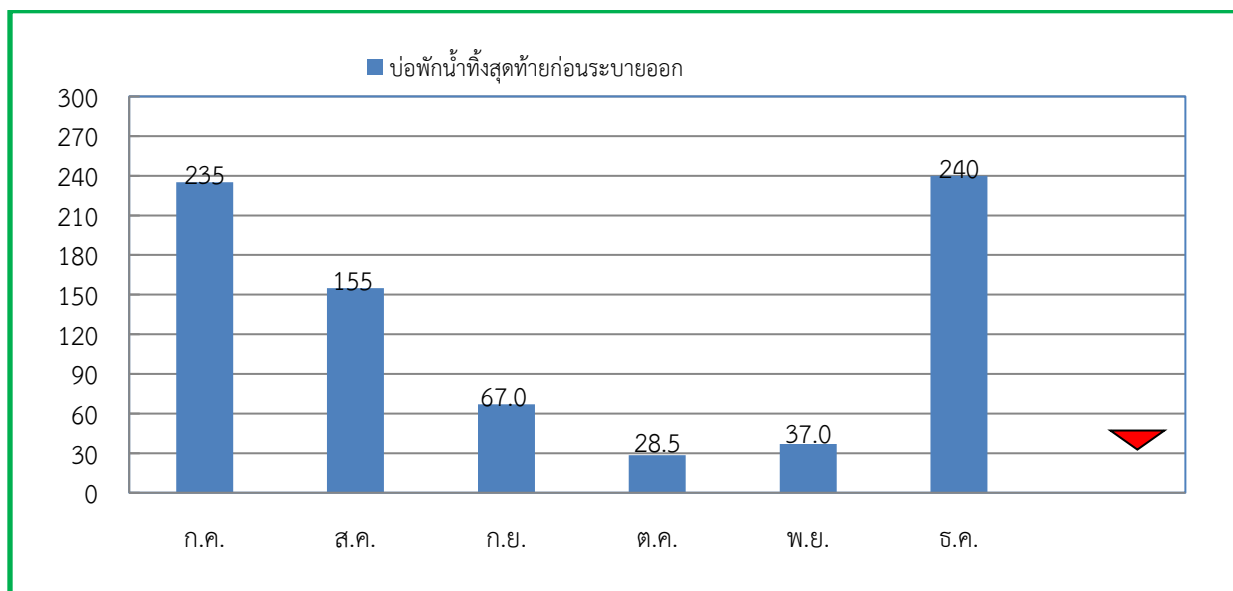
ตารางที่ 3.3.1-1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ดัชนี	หน่วย (mg/l)	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย						ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)		6.7	7.3	7.2	6.8	7.3	7.1	5.0-9.0
2. ปริมาณ บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	235	155	67.0	28.5	37.0	240	ไม่เกิน 30
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	16.0	10.0	12.0	16.0	<2.5	32.0	ไม่เกิน 40
4. ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	1200	400	470	400	250	450	ไม่เกิน 500***
5. ปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	15.2	63.5	37.8	55.7	18.5	60.7	ไม่เกิน 35
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	1.9	12.1	1.7	9.5	4.1	3.3	ไม่เกิน 1.0
7. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	7.1	<5.0	<5.0	9.6	5.0	9.2	ไม่เกิน 20.0
8. Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	1.6×10^5	3.5×10^5	9.2×10^5	1.6×10^5	3.5×10^5	3.5×10^5	

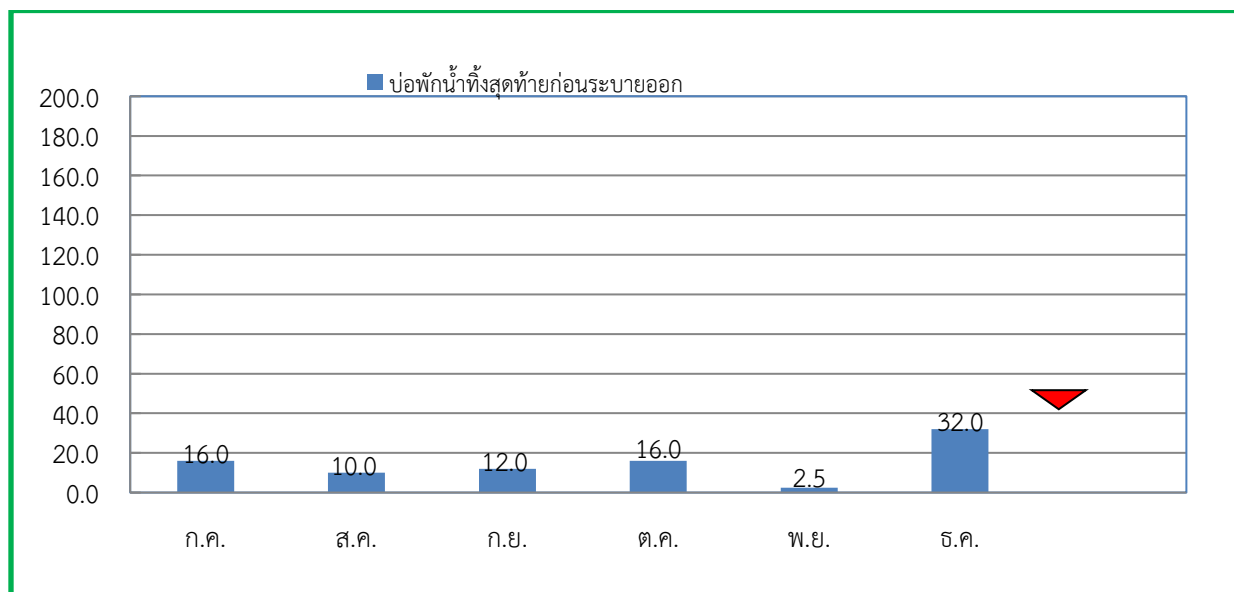
หมายเหตุ : ^{1/} ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้ง
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 (ประเภท ข.)
*** เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติ
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : ชนาธิป วงศ์วัฒนดิolk
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : ศิวพันธุ์ ชูอินทร์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอชวีอี จำกัด
หมายเลขโทรศัพท์ : 02-883-4956-7



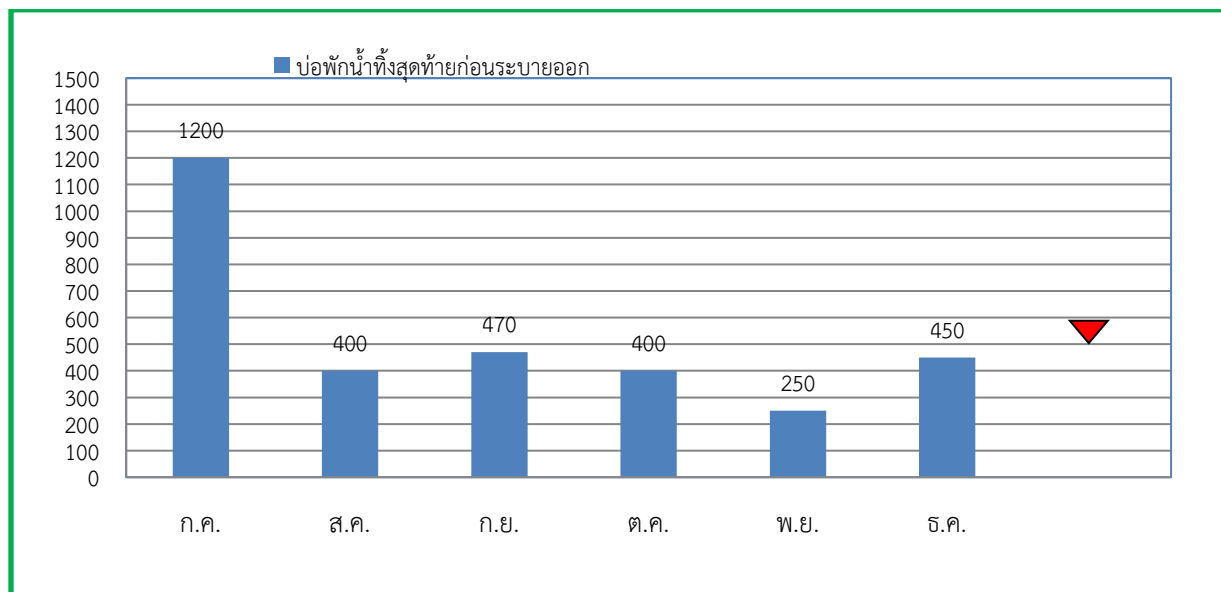
รูปที่ 3.3-1 แสดงผลการตรวจวัด pH บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



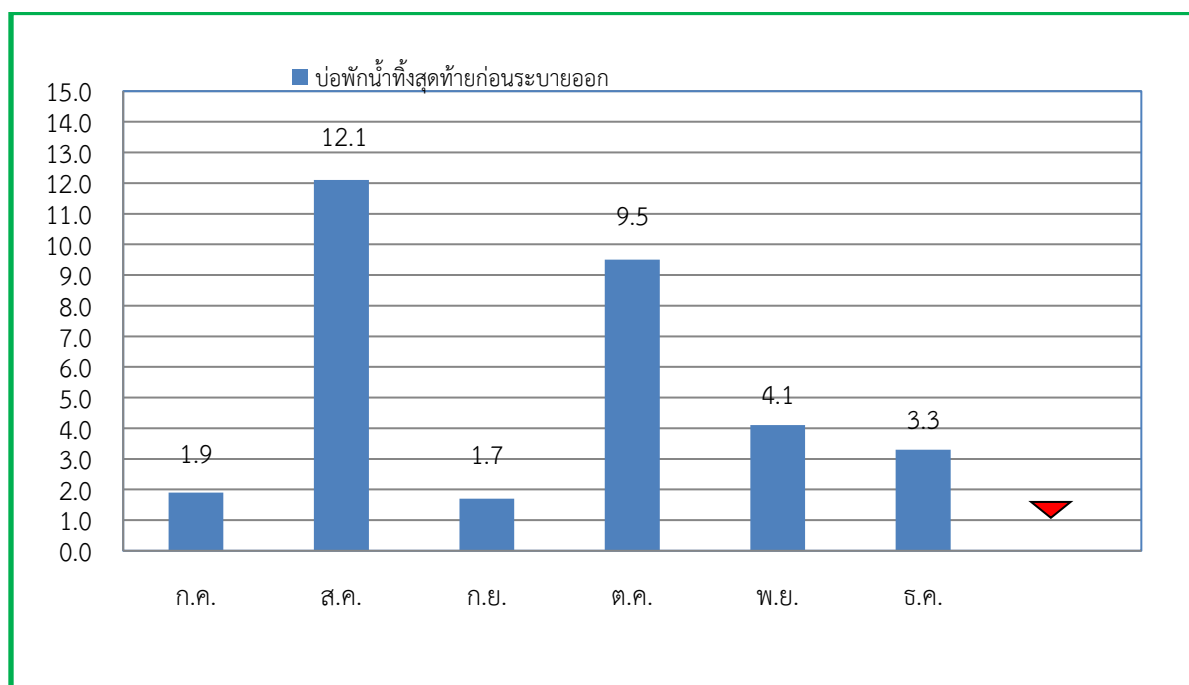
รูปที่ 3.3-2 แสดงผลการตรวจวัด BOD บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



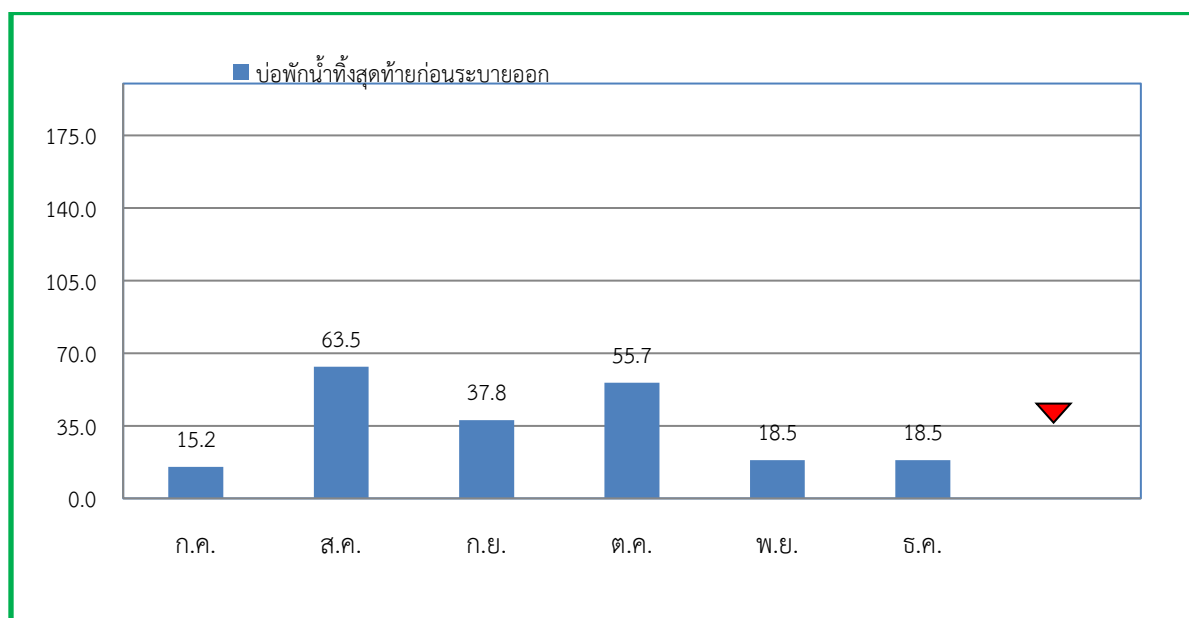
รูปที่ 3.3-3 แสดงผลการตรวจวัด SS บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



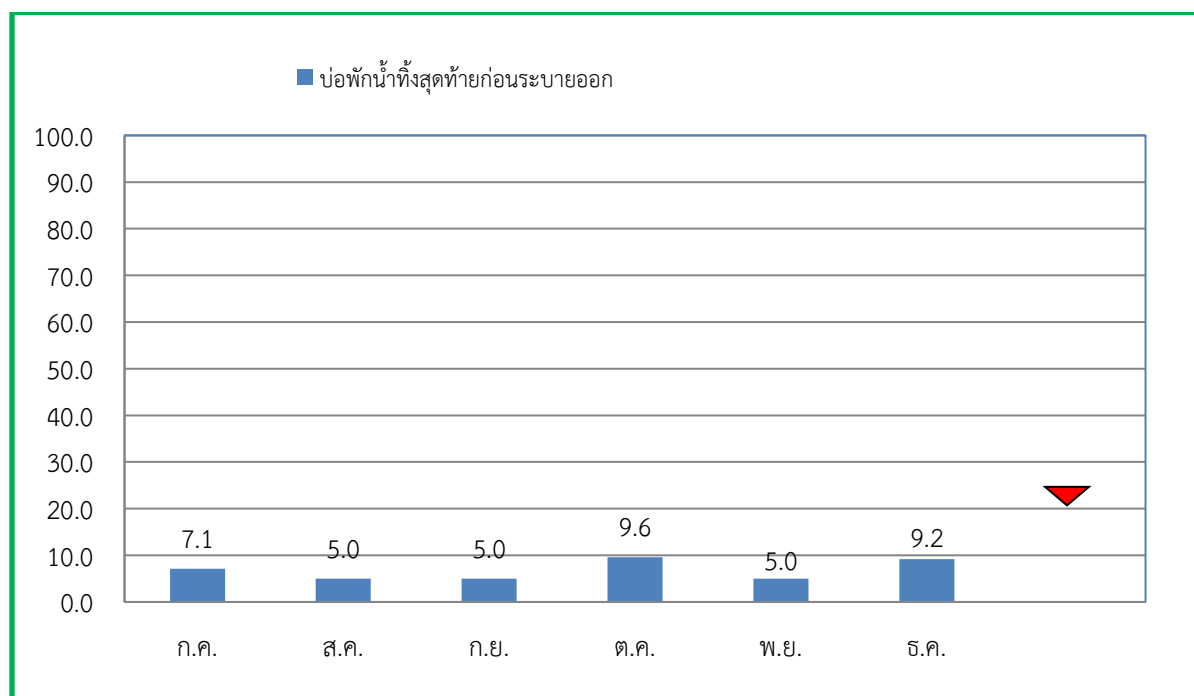
รูปที่ 3.3-4 แสดงผลการตรวจวัด TDS บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3-5 แสดงผลการตรวจวัด Sulfide บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3-6 แสดงผลการตรวจวัด TKN บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3-7 แสดงผลการตรวจวัด Oil & Grease บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน